



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG

Kampus Terpadu UBB, Gedung Rektorat, Balunijuk
Kecamatan Merawang, Kabupaten Bangka, Provinsi Kepulauan Bangka Belitung 33172
Telepon (0717) 422145, 422965, Faksimile (0717) 421303
Laman www.ubb.ac.id

BERITA ACARA

**SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (STPP/PHO)
PEMBANGUNAN GEDUNG OPERASIONAL LAYANAN RISET DAN MUTU
PENDIDIKAN (LPPM DAN LPMPP) UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG
TAHUN ANGGARAN 2025
NOMOR: 149/UN50/PPK-02/LL/2026**

Pada hari ini Jumat tanggal Dua Puluh Tujuh Bulan Maret tahun Dua Ribu Dua Puluh Enam (27-03-2026) kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : RAHMAT ISKANDAR
NIP : XXXXXXXXXX
Alamat : Kampus Terpadu UBB Desa Balunijuk Kecamatan Merawang Kabupaten Bangka Provinsi Kepulauan Bangka Belitung
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**
2. Nama : MARCELLA AGUSTININGRUM
Alamat : Jl Residen H Amaludin, Komplek Bakung place No.A8 RT.11 RW.05 Kecamatan Sako, Kelurahan Sako Baru - Palembang (Kota) - Sumatera Selatan
Jabatan : Direktur PT. Hutama Buana Internusa

Selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Berdasarkan :

1. Surat Perjanjian Kontrak Nomor : 005/UN50/SP/PPK-02/2025 tanggal 13 Agustus 2025, antara Pihak Pertama dengan Pihak Kedua tentang Pekerjaan Kontrak Pembangunan Gedung Operasional Layanan Riset dan Mutu Pendidikan (LPPM dan LPMPP);
2. Surat Perjanjian Adendum I Nomor : 008/UN50/SP/PPK-02/2025 tanggal 9 Oktober 2025;
3. Surat Perjanjian Adendum II Nomor : 011/UN50/SP/PPK-02/2025 tanggal 11 Desember 2025;
4. Surat Perjanjian Adendum III Nomor : 013/UN50/SP/PPK-02/2025 tanggal 31 Desember 2025;
5. Surat Perjanjian Adendum IV Nomor : 002/UN50/SP/PPK-02/2026 tanggal 19 Februari 2026;
6. Dokumen Kontrak dalam Syarat-syarat Umum Kontrak (SSUK) B.3 Penyelesaian Kontrak Butir 33.1 tentang Serah Terima Pekerjaan.



KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI, SAINS,
DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS BANGKA BELITUNG

Kampus Terpadu UBB, Gedung Rektorat, Balunijuk

Kecamatan Merawang, Kabupaten Bangka, Provinsi Kepulauan Bangka Belitung 33172

Telepon (0717) 422145, 422965, Faksimile (0717) 421303

Laman www.ubb.ac.id

Menyatakan bahwa :

- a. Pihak Kedua telah menyelesaikan pekerjaan pada tanggal 27 Maret 2026.
- b. Pihak Kedua untuk Pertama Kali menyerahkan Pekerjaan Gedung Operasional Layanan Riset dan Mutu Pendidikan (LPPM dan LPMPP) kepada Pihak Pertama dan Pihak Pertama Menerima Penyerahan Tersebut.
- c. Waktu pelaksanaan pekerjaan tidak melampaui waktu yang telah ditentukan dalam kontrak.
- d. Masa pemeliharaan ditetapkan 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender, mulai tanggal 28 Maret 2026 sampai dengan tanggal 23 September 2026.
- e. Selama Masa Pemeliharaan Pihak Kedua Wajib memelihara hasil Pekerjaan tersebut sehingga kondisi tetap seperti pada saat Penyerahan Pertama Pekerjaan Sesuai Rencana Kegiatan Masa Pemeliharaan Terlampir.
- f. Serah Terima Pekerjaan Akhir (FHO) akan dilaksanakan pada tanggal 24 September 2026.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan ini dibuat dalam rangkap 3 (tiga) untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Yang Menyerahkan
PIHAK KEDUA

MARCELLA AGUSTININGRUM
Direktur

Yang Menerima
PIHAK PERTAMA

RAHMAT ISKANDAR
NIP. [REDACTED]